

VAŠE ZNAČKA:

NAŠE ZNAČKA: TSB/00764/2021

VYŘIZUJE: Minařík

TEL./FAX: 545424062

EMAIL: [minarik@tsb.cz](mailto:minarik@tsb.cz)

DATUM: 8.2.2021

**Brněnské komunikace, a.s.**  
Ing. Borový Luděk  
**Renneská třída 787/1a**  
**639 00 Brno**

Věc: Vyjádření 12/21 k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení  
**Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) - křižovatka 4.brána BVV**

Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení stávajícího zařízení veřejného osvětlení v majetku, správě a údržbě naší společnosti TSB, a.s.

S předloženou projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) - křižovatka 4.brána BVV“ nesouhlasíme a nesouhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení z následujících důvodů:

Požadujeme doložit světelně-technický výpočet nového osvětlení komunikací.

V technické zprávě je propojení rozpínací skříně R-1503-026 a zapínacího rozvaděče RVO kabelem CYKY-J 4x50mm<sup>2</sup>. Ve schématu zapojení je uveden kabel CYKY-J 4x25mm<sup>2</sup>. Nutno sjednotit!

Dále je třeba projednat, zda bude osvětlení parkoviště napojeno na síť VO města Brna. Je třeba stanovit režim parkoviště, jeho vlastníka a správce a zda bude veřejně přístupné. Ve schématu odlište VO SO401 a SO403, které není součástí SO402.

Provizorní přepojování po dobu, než bude zhotoveno osvětlení nové, zajistí stavebník ve spolupráci s pracovníky provozu VO na základě vystavené objednávky. Taktéž vstupy do zapínací skříně je třeba řešit prostřednictvím pracovníků Odboru provozu VO.

Stávající osvětlení dotčené stavbou musí být stále funkční, tzn. stavba nesmí mít vliv na chod okolního osvětlení!

Požadujeme spočítat proudový úbytek (demontované stožáry) a proudový nárůst (nové stožáry).

Sepište demontované zařízení VO dle evidenčních čísel GIS naší společnosti k nim jednotlivé náhrady nového osvětlení s pracovním číslováním dle PD. Vznikne tak přehled demontovaného zařízení VO v majetku naší společnosti, přehled jeho přeložek a zařízení, které bude zcela nové, vybudované nad stávající stav počtu světelných míst v majetku naší společnosti. Toto nové BVO bude po realizaci převedeno do majetkové evidence města Brna prostřednictvím OI MMB, Kounicova 67, Brno.

Do situace doplňte pracovní číslování nových světelných míst a číslování dle GIS naší společnosti, tak jak je ve schématu zapojení!

Technické sítě Brno, akciová společnost | Barvířská 5 | 602 00 Brno | [tsb@tsb.cz](mailto:tsb@tsb.cz) | [www.tsb.cz](http://www.tsb.cz)  
veřejné osvětlení | kolektory | engineering | reklama | datové sítě



Je třeba prověřit a nechat potvrdit (DatMoLux), že případný proudový nárůst je pro zapínací skříň přípustný.

K novému veřejnému osvětlení komunikací je nutné si vyžádat stanovisko jeho případného budoucího vlastníka OI MMB, Kounicova 67, Brno, s kladným vyjádřením o budoucím převzetí nového osvětlení do majetku města Brna. Pro provozování, správu a údržbu předmětného osvětlení naší společností TSB, a.s. musí být osvětlení investorem převedeno do majetku města Brna, zastoupeného OI MMB a vloženo do tzv. „obstarání“ naší společností formou dodatku ke smlouvě o obstarání VO a SO, resp. při tomto projednání budou dohodnuty i podmínky pro převedení (darování nebo prodej) nově zbudovaného zařízení VO městu Brnu a následně k výkonu vlastnických práv, tedy i zajištění správy a údržby, správci VO.

Naší podmínkou pro předání nového osvětlení do majetku města Brna a správy a údržby naší společností TSB, a.s. je **veřejně přístupná komunikace**, resp. **v přístupu k zařízení veřejného osvětlení nesmí bránit žádná překážka** (závora, brána, výsuvný sloupek, atp.). V případě vzniku budoucí překážky, resp. nebude-li veřejné osvětlení přístupné pro pracovníky údržby TSB, a.s. a jejich techniku, bude následně osvětlení od sítě veřejného osvětlení odpojeno!

Stožáry, kabely a zařízení veřejného osvětlení doporučujeme zbudovat na veřejných pozemcích a komunikacích, volně dostupných pro obsluhu a údržbu. V případě uložení do soukromých pozemků, nebo do pozemků ve vlastnictví ČR, resp. ÚZSVM, je nutné tyto pozemky investorem zatížit bezúplatným věcným břemenem ve prospěch budoucího vlastníka veřejného osvětlení (nové VO – OI MMB, Kounicova 67, Brno ; přeložka VO – TSB, a.s., Barvířská 5, Brno, p. Kučerová, tel.: 545424034). Případné oplocení pozemků a drobné stavby musí být budovány ve vzdálenosti minimálně 60 cm od trasy kabelů a hrany stožárových základů.

Záruční dobu pro nová LED svítidla požadujeme tak, že veškeré garance je nutno mít odsouhlasené jak dodavatelem vybraných svítidel, tak i jeho výrobcem:

- záruka na LED svítidlo minimálně 10 let a to na všechny jeho součásti i plnou funkčnost
- LED svítidla – oprava v rámci záruční doby:

provizorní oprava – do 10 dnů od nahlášení  
definitivní oprava – do 30 dnů od nahlášení

Doplněnou PD o výše uvedené předložte k odsouhlasení a k vyjádření naší společností TSB, a.s. s novou žádostí o vyjádření.

Ve věcech technických kontaktujte technika, pana Uhera, tel.: 545424075, [uher@tsb.cz](mailto:uher@tsb.cz), ve věcech majetkových kontaktujte pana Minaříka, tel.: 545424062, [minarik@tsb.cz](mailto:minarik@tsb.cz).

S pozdravem



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.  
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO  
TEL.: +420 545 424 030  
FAX: +420 545 424 016  
Č: 25512285, DIČ: CZ25512285

Ing. Miroslava Vraná  
Vedoucí Odboru investice a projekce, správy majetku